2016ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

Programa: 25 ONDAREAREN KUDEAKETA

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2016

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

Programa: 25 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

SAILAREN MEMORIA

MEMORIA DEL DEPARTAMENTO

I. MEMORIA

II. PROGRAMATUTAKO HELBURUEN GAUZATZE-MAILA

1.- FORU ONDAREA KUDEATZEA

Lege eta ondare arloko eta ondarea kudeatzearen arloko hainbat jardun egin dira, zerbitzu publikoei egokitzeko xedez eta interes orokorra gogobetetzeko, ondarearen gizarte errentagarritasuna optimizatzeko ahalegina eginez.

Jarduera eremu horren barruan eta ondasun higiezinak, higigarriak eta eskubideak eskuratzeari dagokionez, higiezinak eskuratzeko hamaika espediente izapidetu dira, haietako batzuk zerga zorren ordainean emateko. Bederatzi espedienteren bitartez eta dohaintzen bidez, zenbait artelan eta agiri funts eskuratu dira Artxiborako. Halaber, Arabako Lanaken akzioak Aldundiaren alde berrikusteko espediente bat izapidetu da, sozietate publiko hori desegin, likidatu eta azkentzeko. Bestalde, lehenago Gaubeako Udalari eskualdatutako higiezin bat berrikusi da, doan eskualdatu zen xedea ez betetzeagatik.

Lehengo eragiketa horietarako, hamahiru erabaki hartu ditu Gobernu Kontseiluak.

Ondasun higiezinen besterentzeei dagokienez, ondare finkak besterentzeko zortzi espediente izapidetu dira. Besterendutako ondasunen artean nabarmendu behar da zenbait mahasti enkanta bidez saldu izana; hain zuzen ere, estatu laguntza gisa lortutako zerga pizgarriak itzultzeko Arabako zenbait enpresek hainbat mahasti ordainetan ematearen bidez eskuratutako mahastiak. Besterentze horretatik 6.256.000,00 euro eskuratu dira. Esleipen horren ondorioz eskuratu ziren balioen gaineko % 16,33ko igoera lortu da.

Erabiltzen ez ziren basozainen etxe zahar bi ere

I. MEMORIA

II. GRADO DE CUMPLIMIENTO DE LOS OBJETIVOS PROGRAMADOS

1.- GESTION DEL PATRIMONIO FORAL

Se han realizado diferentes actuaciones jurídico-patrimoniales y de gestión del Patrimonio, con el objetivo de su adecuación a la prestación de servicios públicos y para la satisfacción del interés general, tratando de optimizar la rentabilidad social del Patrimonio.

Dentro de este campo de actuación y en relación con la adquisición de bienes inmuebles, muebles y derechos, se han tramitado once expedientes de adquisición de inmuebles, algunos de ellos en dación en pago de deudas tributarias. Se han adquirido, a través de nueve expedientes y en virtud de donaciones, diversas obras de arte y fondos documentales para el Archivo. También se ha tramitado un expediente de reversión a favor de la Diputación de acciones de Arabako Lanak, en orden a la disolución, liquidación y extinción de la citada sociedad pública. También se ha aprobado la reversión de un inmueble previamente transmitido al Ayto. de Valdegovia, por no cumplimiento del fin para el que fue transmitido gratuitamente.

Para las operaciones anteriores se han aprobado trece Acuerdos por el Consejo de Gobierno.

En lo que respecta a las enajenaciones de bienes inmuebles, se han tramitado ocho expedientes de enajenación de fincas patrimoniales. Entre los bienes enajenados es de destacar la venta mediante subasta de varios de los viñedos adquiridos por dación en pago como devolución de incentivos fiscales obtenidos como ayudas de estado, realizados por algunas empresas alavesas. De esta enajenación se ha obtenido un importe de 6.256.000,00 €. Esta adjudicación ha supuesto un incremento del 16,33 % sobre los valores por las que se adquirieron.

También se enajenaron mediante subasta dos

besterendu ziren enkantearen bidez. Esleipen horretatik 158.310 euro eskuratu ziren. Bilboko bulego baten eta garaje plazen beste enkante bat ordea esleitu gabe geratu zen.

Eragiketa horietarako Diputatuen Kontseiluaren lau Erabaki eta Foru Agindu bi onartu dira.

Bost espediente izapidetu dira desjabeturiko gauzak antzinako jabeei itzultzeko, eta haietatik itzulketa akta bi sinatu dira.

Espediente bat bete da, herrilanetako proiektuei eragiteagatik desjabetutako Arabako Foru Aldundiaren ondare ondasunei buruzkoak.

Ondasun higigarriak doan besterendu edo lagatzeko hiru espediente izapidetu dira. Haien artean, Batzar Nagusien Indesa sozietate publikoko partaidetzak, Artium Fundazioaren artelanak eta Aldundi honetan erabiltzen ez ziren informatika ekipamenduak daude.

Arabako Foru Aldundiari ondasun higiezinak errentan emateari dagokionez, mota horretako kontratu bi luzatu dira. Halaber, indarrean dauden hamabi errentamenduren zenbatekoak eguneratu dira. Errentamendu berri bi ere kontratatu dira: GOFErentzako bulego bat eta San Prudentzio kaleko 30eko eraikina. GOFEren administrazio eta herritarren arretarako bulego guztiak egongo dira hor.

Aldundi honen ondasunen errentamenduei dagokienez, lehendik dauden kontratuen zenbatekoak eguneratu dira.

Beste alde batetik, hamar espediente tramitatu dira Arabako Foru Aldundiaren jabetza diren hainbat higiezin eta higigarriren erabilera beste administrazio publiko batzuei edo irabazteko xederik gabeko erakundeei lagatzeko. Ildo beretik, museoko piezen bilduma baten lagapena luzatu da. Halaber, Aldundi honen alde bere jabetzako higiezin biren administrazio emakida adostu eta sinatu da Gasteizko Udalarekin gizarte laguntzako zerbitzu batzuk emateko.

Artelanen eta museoko objektuen hamabost mailegu

antiguas casas de guardas forestales ya en desuso. De su adjudicación se obtuvieron 158.310 €. Por el contrario, otra subasta de oficina y plazas de garaje en Bilbao quedó desierta.

Para estas operaciones se han aprobado cuatro Acuerdos del Consejo de Diputados y dos Ordenes Forales

Se han tramitado cinco expedientes de reversión de elementos expropiados a sus antiguos propietarios, de los cuales se ha firmado dos actas de reversión.

Se ha cumplimentado un expediente sobre bienes patrimoniales de Diputación Foral de Álava expropiados por su afectación a proyectos de obras públicas.

Se han tramitado tres expedientes de enajenación o cesión gratuita de bienes muebles entre los que se encuentran participaciones de la sociedad pública Indesa la Juntas Generales, obras de arte a la Fundación Artium y equipos informáticos fuera de uso en esta Diputación.

En cuanto a arrendamientos de bienes inmuebles para la Diputación Foral de Álava, se han formalizado dos prórrogas de contratos de este tipo. Asimismo se han realizado las actualizaciones de los importes de doce arrendamientos vigentes. También se han contratado dos nuevos arrendamientos: una oficina para el IFBS y el edificio de C/San Prudencio, 30, que albergará todas las oficinas administrativas y de atención al ciudadano del IFBS.

En lo relativo a arrendamiento de bienes propiedad de esta Diputación, se han actualizado los importes de los contratos existentes.

Por otro lado, se han tramitado diez expedientes de cesiones de uso de diversos inmuebles y muebles propiedad de la Diputación Foral de Álava a otras Administraciones Públicas o Instituciones sin ánimo de lucro. En este mismo sentido, se ha efectuado la prórroga de la cesión de una colección de piezas museísticas. También se ha acordado y formalizado con el Ayuntamiento de Vitoria-Gasteiz la concesión administrativa a favor de esta Diputación de dos inmuebles de su propiedad para la prestación de diversos servicios de asistencia social.

Se ha aprobado quince préstamos de obras de arte y

onartu dira zenbait erakusketatarako, dagozkien Foru Aginduak eginda.

Obra berriko edo finkak banantzeko eta Jabetzaren Erregistroan kargak askatzeko erregistroko inskripzioak edo aitorpenen inskripzioak erregularizatzeko bost espediente bete dira

Ondare ondasunen gaineko defentsari, erreklamazioei edota baimenei lotutako berrogeita hamabi espediente izapidetu dira, haien artean Foru Aldundiaren eskubideak defendatzeko jarduera judizial bat.

Arabako Foru Aldundiaren ondasun eta eskubideekin zerikusia daukaten ondare gaiei buruzko hogeita hamabi txosten egin dira.

Aldundiak jabetza horizontaleko araubideko zenbait higiezinen jabeen erkidegoetan parte hartzearen karietara, hogeita hemeretzi espediente izapidetu dira ordezkapenerako, erkidego horiekiko harremanetarako eta ohiko kuotak eta obrengatiko kuota bereziak ordaintzeko.

Azkenik, eta inbentarioari lotuta, jarduera berezi gisa ondasun higigarri eta higiezinak esleitu zaizkio Arabako Foru Suhiltzaileak erakunde autonomoari.

Aurreko ondare eragiketa juridiko guztien edo beste batzuen ondorioz, 2015ean hamasei eskritura publiko izenpetu dira.

2.- ARRISKUAK ETA ASEGURU POLIZAK KUDEATZEA

2016ko ekitaldian, 16 aseguru polizaren berriztatzea, izenpetzea eta zaintza izapidetu dira. Era berean, aseguru primen 45 ordainagiri eta aseguru artekariaren ordainsariak ordaindu dira; horien guztien zenbatekoa 599.876,41 euro izan da urtean.

Bestalde, aseguru konpainien aurrean Arabako Foru Aldundiaren eta haren foru erakunde autonomoen ondasunei edota erantzukizunari lotutako 27 istripu espediente izapidetu dira.

objetos museísticos para diversas exposiciones, con sus correspondientes Ordenes Forales.

Se han cumplimentado cinco expedientes para regularizar inscripciones registrales o inscripciones de declaraciones de obra nueva o de segregación de fincas y de liberación de cargas en el Registro de la Propiedad.

Se han tramitado cincuenta y dos expedientes relacionados con la defensa, reclamaciones y/o autorizaciones sobre bienes patrimoniales, entre ellos una actuación judicial en defensa de los derechos de la Diputación Foral.

Se han emitido treinta y dos informes sobre asuntos patrimoniales, relacionados con los bienes o derechos de la Diputación Foral de Álava.

Con motivo de la participación de la Diputación en Comunidades de Propietarios de diversos inmuebles en régimen de propiedad horizontal se han tramitado treinta y nueve expedientes para la representación, relaciones con dichas Comunidades y pagos de cuotas ordinarias y extraordinarias por obras.

Por último, y en relación con el Inventario, como actuación extraordinaria se ha realizado la adscripción de bienes muebles e inmuebles al recién creado Organismo Autónomo Arabako Foru Suhiltzaileak-Bomberos Forales de Álava.

Como consecuencia de todas las anteriores u otras operaciones jurídico-patrimoniales se han formalizado durante el año 2015 dieciséis escrituras públicas.

2.- GESTION DE RIESGOS Y POLIZAS DE SEGURO

Durante el ejercicio 2016 se ha tramitado la renovación, firma y custodia de 16 pólizas de seguros. Asimismo se ha realizado el pago de 45 recibos de primas de seguros y honorarios del Corredor de seguros, por un importe anual de 599.876,41 €.

Por otro lado, se han tramitado ante las Compañías. Aseguradoras 27 expedientes de siniestros, relacionados con bienes y/o responsabilidad de la Diputación Foral de Álava y sus Organismos Autónomos Forales.

2016ko AURREKONTUAREN LIKIDAZIOA

Saila: 20 OGASUN, FINANTZA ETA AURREKONTU SAILA

Programa: 25 ONDAREAREN KUDEAKETA

3.- ADMINISTRAZIO EBAZPENAK

Ondare Zerbitzuan guztira 66 administrazio ebazpen (Diputatuen Kontseiluaren 31 erabaki eta 35 foru agindu) izapidetu dira onartzeko dagokion organo eskudunak.

LIQUIDACIÓN DEL PRESUPUESTO DE 2016

Departamento: 20 HACIENDA, FINANZAS Y PRESUPUESTOS

Programa: 25 GESTIÓN DEL PATRIMONIO

3.- RESOLUCIONES ADMINISTRATIVAS

En total, en el Servicio de Patrimonio se han tramitado para su aprobación por el órgano correspondiente un total de 66 resoluciones administrativas (31 Acuerdos del Consejo de Gobierno y 35 Ordenes Forales).